



04002893103030008



2861

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 289

31 Μαρτίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ηρακλείου στο Ο.Τ. 111 για έγκριση της ιδιωτικής οδού «πάροδος Σ.Τ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ»..... 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας και στο Ο.Τ. 280 αυτού 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2735 τ.μ. στη θέση «Τσαϊρι» του Δημ. Διαμερίσματος Κοσκινού, Δήμου Καλλιθέας, Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου .. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ.11377/269 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Ηρακλείου στο Ο.Τ. 111 για έγκριση της ιδιωτικής οδού «πάροδος Σ.Τ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.
3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/799) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.
4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α/94).
5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Τις διατάξεις του αρ. 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το αρ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν

προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν.3044/26.8.02 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.97).

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο. Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Ν. Ηρακλείου (ΦΕΚ 353/Α/7.10.1931).

11. Την με αρ. 246/2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ηρακλείου.

12. Την με αρ. 1 της 2ης συνεδρίασης στις 6.2.2003 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Ανατολικής Αθήνας.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Νέου Ηρακλείου στο Ο.Τ. 111 με έγκριση της ιδιωτικής οδού «πάροδος Σ.Τ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ» ως οδού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

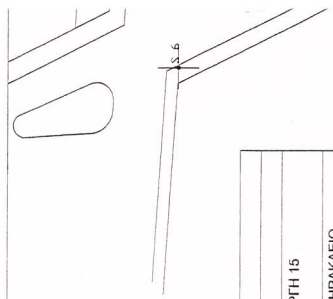
Αθήνα, 14 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Σχ. Εθνικό Υποφωτο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΩΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΡΟΔΟΣ ΣΤ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 111
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΔΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΔΟΥΚΑ ΕΥΓΕΝΙΑ ο. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
2	ΡΟΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3	ΔΑΒΕΤΤΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
4	ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5	ΠΟΥΛΚΑΤΟΙΚΙΑ
6	ΡΟΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7	ΘΕΩΝΗ ΜΗΛΙΤΚΟΥ
8	ΡΟΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9	ΔΑΒΕΤΤΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για Τεχνικούς Λογούς, στο σχεδιασμένο
έγγραφο επιβεβαιώνεται κατά ποσοστό 55 %

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.
ΑΦΟΡΑ: Τροποποίηση Ρυμοτομικών Σχεδίων
στο Ο.Τ. 111 Σχ. Εθνικό Υποφωτο
ΕΠΙΛΕΞΕΝ: ΣΤ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ: ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ: ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ



Αριθ. 204/οικ.

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας και στο Ο.Τ. 280 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».
- 2) Την υπ' αριθ. από 8.2.02 εισήγηση της Πολεοδομίας του Δήμου Ναυπάκτου.
- 3) Τα τοπ/κά διαγράμματα του ιδιώτη μηχανικού Χρήστου Κωτσόπουλου θεωρημένα.
- 4) Τις υπ' αριθ. 174/98, 192/99 και 234/01 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 5) Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. 1/61 και 8/75 «περί τροποποιήσεων».
- 6) Τα υπ' αριθ Φ 185/2053/23.2.00 και Γ1/Φ/500/2517/23.5.00 έγγραφα του Ο.Σ.Κ.
- 7) Το υπ' αριθ 1601-4183/00/4.5.01 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικών της Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας.
- 8) Επειδή το Ο.Τ. 280 είναι εκτός παραδοσιακού οικισμού.
- 9) Τις δ/ξεις του Ν. 2218/94/ΦΕΚ 90/Α/94 και του Ν. 2240/94/ΦΕΚ 153/Α/94 /περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

10) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας» όπως τροποιήθηκε και ισχύει».

11) Τις δ/ξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α/00) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν 3044/02 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.02).

12) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του Ν. 1558/85) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α).

13) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νόμου όπως διατυπώθηκε στην 1/03 πράξη θέμα 4ο αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου Ναυπάκτου Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. 280 αυτού σύμφωνα με το ανωτέρω ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 21 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΡΥΘΩΣΕΩΝ ΚΑ.Ι.Σ.2000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δίδει ελεύθελα: (π.λ. 28-2-78)

Τέλος: Ε

Πρόβλεψη: 15.0%

Επένδυση: 400.0%

Καύση: 10% ~ 70%

Σ.Δ.: 0,8

Γραμ/BS

ΔΗΛΩΣΗ

- Δηλώνεται ότι η παρούσα κατασκευή:
- Δεν καθιστά επί της οδού οδόδρομο που είναι οδός ήταν οδός.
 - Δεν δίνει κτίρια νότια υφιστάμενα, ανεκμετάλλευτα βάσει νόμιμων αδειών ως υφιστάμενα.
 - Εξοφλεί το σύνολο των υφιστάμενων κτιρίων κατά την γνώμη του τοπογράφου διατάκτη.

Ναύπαιος Μαΐος 99

Ο Μηχανικός

ΧΡΗΣΤΗΣ ΑΝ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Υ. ΜΗΧΕ ΕΣΟΧΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΠΑΤΡΩΝ
Α.Υ. ΜΗΧΕ ΕΣΟΧΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 40439
Α. ΤΣΑΒΕΛΑ 85 ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ ΤΗΛ 23211

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
Τ.Κ. 262 00
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 218



Το παρόν συντάσσεται
κατά την αίτηση του κ. Χρήστη
Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν.Ναυπ.

Το παρόν συντάσσεται
κατά την αίτηση του κ. Χρήστη
Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν.Ναυπ.



ΥΠΟΜΗΝΙΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΕΚΔΕΛΚΟΜΕΝΗ ΕΡΓΑΛΕΙΑ
(ΚΟΝΚΙΝΗ) ΠΡΟΤΕΚΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΡΓΑΛΕΙΑ
(ΠΡΑΣΙΝΗ) — 4 — ΡΥΘΩΣΗ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Κ.Π.Ρ. Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Κ.Α.Π.

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. 280
ΤΟΥ ΡΥΘΩΣΙΜΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Ν.ΝΑΥΠ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Ο.Τ. 280
"ΣΤΑΔΙΟ" ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Χ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ, ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝ.

Θέμα σχεδίου: αειδώς
σχέδιο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ A-1

Κλίμακα: 1:500

Χρόνος έκδοσης: ΜΑΪΟΣ 99

Υπογραφή:

ΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΕΣΟΧΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΤΡΩΟΥ 40439
Α. ΤΣΑΒΕΛΑ 85 ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ ΤΗΛ 23211

Αριθ. 1039

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2735 τ.μ. στη θέση «Τσαϊρι» του Δημ. Διαμερίσματος Κοσκινού, Δήμου Καλλιθέας, Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200 / 55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
6. Την από 29.10.2002 έκθεση αυτοψίας και πρόταση της Δασολόγου Μπαλατσούκα Αικατερίνης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την αρ. πρωτ. 6400/3.12.02 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της δασικής έκτασης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης, με φυσική αναγέννηση, η οποία καταστράφηκε από εκχέρσωση κατά το Μάρτιο του 2001, έκταση εμβαδού 2735 τ.μ., που αποτελεί τμήμα της ΚΜ 151³⁰ γαιών Αγ. Βαρβάρας του Δημ. Διαμερίσματος Κοσκινού, Δήμου Καλλιθέας, που βρίσκεται στη θέση «Τσαϊρι», Νήσου Ρόδου, η οποία απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός του ιδίου

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Ρέμα

Νότια: Δημόσια αναδασωτέα έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 25 Φεβρουαρίου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Κλίμακα 1: ⁰5000

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ 1039/25-2-2003 ΑΝΘΡΩΠΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΡΟΔΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ

Αριθ. Πρωτ. 10320/98...
φωτοαντίγραφο του Σχεδίου που
βρίσκεται στο φάκελο του ακινήτου

Τόμος 4... 4040... 51... 83

φάκελος 577... Μάρθα... 181...

γαιών οικοδομικών
Κλίμακα 1:

ΡΟΔΟΣ 18.12.1993

Πρόεδρος του Τμήματος



Κωνσταντίνος Αντωνιάδης
Υπ.κός ΑΒΑΘΔ/Ε

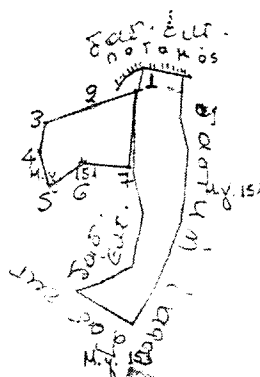
$E(1,2,3,...7,1) = 2735$ τ.μ.
εμβαδόν εκκαθαρίσεως
δημοσίας δασικής έκτασης
Ρόδος 29.10.2002

Μαργαρίτα Αντ.
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΡΟΔΟΣ 7-1-2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Κωνσταντίνος Αντωνιάδης

Κωνσταντίνος Αντωνιάδης



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμο
 έγινε ομίσωση κατά ποσοστό 70%



1039/25-2-2003
ΤΕΧΝΙΚΟΣ

Κωνσταντίνος Αντωνιάδης
Υπ.κός Β6/ΤΕ(3)